

包头市青山区商务局



青山区 2024 年度县域商业体系建设项目方案

2024年7月5日青山区被自治区商务厅评为2024年度县域商业体系建设“试点县”，实施项目方案如下：

一、兴胜镇乡镇商贸中心品质化升级项目

建设单位：内蒙古钜惠云仓仓储超市有限公司

项目类型：新建

总投资额：200万元

建设期限：2023年12月-2024年9月

建设内容：兴胜镇农贸市场经改造成为了内蒙古钜惠云仓仓储超市，致力于打造乡镇商贸中心，目前项目已实施完成。采购了200组重型仓储货架、400组陈列堆头货架、60组水果蔬菜货架、300个小托盘，600个大托盘、200个木质堆头货架、4个面包展架，9个玻璃钢构展示柜；在外观上同时新换铝塑板加穿孔字的广告牌，超市内部新增44个卡布灯箱；新购置了8台收银机及10台条码秤并安装了一套监控设备。

项目目标：中心共有36家创业小商户入驻，可为当地居民提供近50个就业岗位，帮助这些家庭实现经济上的自给自足，提高居民生活质量；同时，可为周边三公里内居民提供一个舒适、便捷且价格合理的购物环境，通过减少不必要的中间环节，钜惠云仓直接将优质产品带给消费者，提升购物体验。

二、包头市青山区奥体生鲜市场改造项目

建设单位：包头市奥体惠民市场管理服务有限公司

项目类型：新建

总投资额：235万元

建设期限：2023年12月-2024年9月

建设内容：项目主要为包头市青山区奥体生鲜市场改造，提升市场的服务能力，目前项目已实施完成。采购了货架、堆头、大小托盘、钢木结构货架共计300组；新购置平板车、地牛、电动地牛、电动板车设备15台、保鲜柜11个、冷冻柜49个；在外观上新换了铝塑板加穿孔字的广告牌，市场内部新增42个卡布灯箱、600套照明设备，新购置了AI系统秤4台、电子秤36台，安装新风系统设备3套、空调设备1套、监控系统1套，新建立保鲜库房2间、冷冻库房1间。

项目目标：市场可吸纳41家返乡农民工及小商户入驻，预计带动就业92人，促进城乡经济融合、为当地居民提供新鲜农产品的同时，也帮助农民更有效地销售产品，增加农民收入。

三、物流中心升级改造项目

建设单位：中实盛航（内蒙古）物流有限公司

项目类型：新建

总投资额：6798.2万元

建设期限：2023年12月-2025年10月

建设内容：项目致力于打造先进的智能集散中心，规划建设常温库2座2.7万平方米、智能保鲜仓库1座5000平方米、智能冷冻库5000平方米，配套智能化园区信息系统、高位货架立体存储、AGV智能搬运机器人、四向车专用货架、四向穿梭机器人、电子分

拣标签及FRID智能扫描设备等智能化仓储物流设施设备。

项目目标：该项目达产后预计将实现年产值1.3亿元，实缴税收1170万元，带动就业500人。将引进“王府井首航超”内蒙分拣中心、“联合利华（中国）”西北分拨中心、“小红书”跨境电商平台等企业入驻园区。通过物流信息化建设、多温仓智能仓储设施设备的应用、专业物流人才的引进、干支线城配综合物流网络的搭建，为园区企业提供高质量统仓共配服务，将形成商品流通的主干渠道，并将以本枢纽园区为中心节点，带动本土企业以及周边盟市企业产品向国内一二线市场流动，输出产品的同时会引入大量产能、产品向内陆城市转移。

四、日用消费品供应链体系建设项目

建设单位：内蒙古步延实业有限公司

项目类型：新建

总投资额：1001.3万元

建设期限：2024年6月-2025年1月

建设内容：本项目以青山区各社区为主，实现智慧化库存管理，铺设10条配备智慧物联的冷藏配送线路，采购并铺设覆盖160个社区的智慧化社区冷藏售货机，将打造一个从产品下生产线到顾客消费最后一公里的完整智慧型新零售体系。

项目目标：项目的实施可带动包括但不限于配送司机、销售推广、社区服务等相关行业的就业，项目建成后，将成为包头市内首个智能冷链社区零售体系，并可作为模板进行推广复制。

五、色气湾农产品冷链物流仓储建设项目

建设单位：内蒙古春祥农副产品仓储物流有限公司

项目类型：新建

总投资额：2030万元

建设期限：2024年6月-2025年1月

建设内容：项目为建设色气湾农产品冷链物流仓储中心，购置一批制冷设备、保温设备、储存设备、通风设备、监控设备、安全设备、以及辅助设备用于蔬菜瓜果粮油冷链副食销售与运输。

项目目标：项目的建成可以强化市场监管、规范交易行为，改善交易环境和食品安全状况，创建放心市场，推动标准化农产品交易中心冷链物流仓储建设，促进第三产业和“三农”经济的发展。

